Piso en Alza - Herrera (Donostia - San Sebastián)

Referencia: D35212

(Ficha completa en araxes.es)
Acogedora vivienda situada en el Barrio de Altza, con excelentes comunicaciones con el centro de Donostia-San Sebastián.

Venta: 270.000€

Habitaciones: 3. Baños: 1
Metros construidos: 68m^2. Metros útiles: 58m^2

Acogedora vivienda situada en el Barrio de Altza, con excelentes comunicaciones con el centro de Donostia-San Sebastián.

Superficie útil : 58 m2 útiles

Distribución: Totalmente exterior (a excepción del baño, con ventana a patio), consta de un amplio espacio que incluye el salón-comedor-cocina, y tres amplios dormitorios dobles.

Características: En el amplio espacio que ocupa la sala y el comedor nos encontramos con una cocina abierta que incorpora mobiliario y electrodomésticos. Destacar su excelente iluminación, las ventanas a ambos lados y las vistas.

El edifico se encuentra con la ITE recientemente realizada, fachada, cubierta y patio rehabilitados. Con ascensor a cota 0.

Ubicación: Situada en la primera planta de un edificio de hormigón, se trata de una zona muy tranquila y altamente demandada de Donostia-San Sebastián. Dispone de todos los servicios al alcance, tales como colegios, supermercados, transporte urbano con alta frecuencia, etc. Excelentes comunicaciones a través de diversos viales, tanto para acceder al interior de la ciudad como para salir de la misma.

Sus diversas vías de acceso te permitirán una comunicación rápida con otras partes de la ciudad.

Perfecta para disfrutarla desde el primer momento.

No pierdas la oportunidad de estrenar tu nuevo hogar. ¡Contáctanos para más detalles y para programar una visita¡.

CONDICIONES: No se incluyen en el precio de venta los muebles. Los Gastos del Impuesto de Transmisiones patrimoniales, los honorarios del Notario

Araxes Agencia Inmobiliaria
Avda. Zumalacarregui, 18 Bajo
Donostia / San Sebastián
943 21 10 22
araxes@araxes.es
araxes.es

y del Registrador de la Propiedad, serán por cuenta del Comprador. Los gastos de los honorarios de la comercialización y la plusvalía municipal serán por cuenta del Vendedor.

Consumo eléctrico: F 292,00 kwh/m2 año.
Emisiones de CO^2: F 61,00 kgCO2/m2 año.

Araxes Agencia Inmobiliaria
Avda. Zumalacarregui, 18 Bajo
Donostia / San Sebastián
943 21 10 22
araxes@araxes.es
araxes.es