

Piso en Gros (Donostia - San Sebastián)

Referencia: X33718

(Ficha completa en araxes.es)

Obra Nueva. Piso de 2 dormitorios, exterior, con balcón y terraza.

Venta: 930.000€

Habitaciones: 2. Baños: 2

Metros construidos: 113m². Metros útiles: 85m²

PLAZA CATALUÑA. Próxima Construcción.

Vivienda exterior de 2 dormitorios y 2 baños que cuenta con balcón y terraza para disfrutar del aire libre.

La ubicación es inmejorable, perfecta para aquellos que buscan vivir en una zona céntrica y privilegiada. Los materiales utilizados son de alta calidad, lo que garantiza una vida confortable y duradera.

La vivienda cuenta con 2 dormitorios exteriores, uno de ellos con baño incorporado, y un salón-cocina-comedor con vistas a la Plaza de Cataluña.

Agua caliente y calefacción mediante sistema de aerotermia, con suelo radiante individual, asegurando así un hogar cálido en todas las estaciones del año.

Finalmente, cabe mencionar que la orientación del piso es sur-este, lo que garantiza una buena iluminación natural durante gran parte del día.

Edificio sin barreras arquitectónicas y con ascensor a nivel de calle.

¡No pierdas la oportunidad de hacer tuya esta maravillosa vivienda en la Plaza de Cataluña!

Impuesto: 10% IVA

Consumo eléctrico: A 17,00 kwh/m2 año.

Emisiones de CO₂: A 3,00 kgCO₂/m2 año.

