

Local en Amara Berri (Donostia - San Sebastián)

Referencia: K33164

[\(Ficha completa en araxes.es\)](#)

Avenida de Madrid local comercial con amplio escaparate junto al estadio de Anoeta.

Venta: 250.000€

Habitaciones: 0. Baños: 0

Metros construidos: 85m². Metros útiles: 77m²

Local comercial en Avda. de Madrid, junto al estadio de Anoeta.

Zona comercial de mucho tránsito, con buenas comunicaciones (autobús, topo...) y servicios.

Planta baja 60 m2 útiles: Diáfano con fachada de 13 mts. a la Avda. de Madrid.

Planta de sótano 18 m2 útiles : Almacén y servicios.

No dispone de salida de humos.

Consumo eléctrico: E 281,00 kwh/m2 año.

Emisiones de CO²: D 47,00 kgCO₂/m2 año.

