

Piso en Antiguo (Donostia - San Sebastián)

Referencia: D33800

[\(Ficha completa en araxes.es\)](#)

Piso exterior y soleado en el Antiguo a un paso de la calle Matia, Benta berri y las universidades.

Alquiler: 1.050€

Habitaciones: 2. Baños: 1

Metros construidos: 77m². Metros útiles: 65m²

ATENCION ESTUDIANTES. Piso cercano a las Universidades para proximo curso 2024-2025.

Vivienda con buenísima ubicación muy cerca de la calle Matia, en el comienzo de la calle Aizkorri, a 10 minutos andando de la playa de Ondarreta. Con mucha luz natural.

Superficie útil 77 m2

Distribución: Consta de un salón exterior (15m2) y un balcón hacia Benta Berri, una gran cocina (20m2) junto a un pequeño trastero, 2 habitaciones de (15 m2) y (14m2) y un baño con ducha de 3,75 m2. La cocina se encuentra totalmente equipada y los dormitorios amueblados con una cama y armario en una y dos camas con armario en otro dormitorio.

Características: Piso en buen estado de conservación, totalmente exterior.

Ubicación: En el primer tramo de la calle Aizkorri, a 100 metros del seminario y con un ascensor para acceder a la zona de Benta Berri, calle Matia y Universidades. Muy buena comunicación con el resto de barrios de la ciudad por transporte público. Dispone de diferentes paradas de autobús en las inmediaciones.

Condiciones:

-Renta : 1.050€+ fianza legal (2 mensualidades),+ honorarios agencia + Gastos de consumo, por parte de los inquilinos.

Consumo eléctrico: E 243,00 kwh/m2 año.

Emisiones de CO²: E 51,00 kgCO2/m2 año.

