

Piso en Samperio (Ordizia)

Referencia: D34364

[\(Ficha completa en araxes.es\)](#)

Oportunidad por su precio en el centro de Ordizia .
Caprichoso piso alto y luminoso.

Venta: 139.000€

Habitaciones: 2. Baños: 1
Metros construidos: 56m². Metros útiles: 56m²

¡ Oportunidad ! Piso muy luminoso, totalmente exterior, reformado y listo para entrar a vivir, en pleno corazón de Ordizia, con una ubicación perfecta y con todo lo necesario a tu alcance (comercio, transporte, mercados, gastronomía...). Piso perfecto para solteros o parejas jóvenes que quieran acceder a su primera vivienda.

Superficie útil: 55 m2

Distribución: Pequeño recibidor que se abre a la salón-comedor (11 m2) . Consta de cocina totalmente reformada (10m2) y da a un balcón (3,91 m2) , tiene 2 habitaciones amplias y muy luminosas, una de ellas con balcón (11 m2 y 15 m2), así como un baño totalmente nuevo y reformado (4 m2) .

Características: Piso exterior , totalmente reformado y diseñado con mucho estilo. Listo para entrar a vivir

Ubicación: Ubicado en la calle Samperio, en pleno corazón de Ordizia. Podrás disfrutar de vivir en un piso con personalidad en un pueblo tranquilo y familiar, muy bien comunicado y con todo tipo de servicios, comercios, mercado a poco metros de tu casa.

Una apuesta muy interesante para jóvenes que están valorando adquirir su primera vivienda. ¡Un piso para disfrutarlo en un lugar con mucho encanto! ¡No dudes en visitarlo!

CONDICIONES: No se incluyen en el precio de venta, y no estan a la venta, los muebles, a excepción de los muebles altos y bajos en la cocina, los electrodomésticos, baños completos y armarios empotrados. Los Gastos del Impuesto de Transmisiones patrimoniales y los correspondientes Honorarios del Notarío y del Registrador de la Propiedad, serán por cuenta del Comprador. Los Gastos de los Honorarios de la comercialización y la Plusvalía municipal, serán por cuenta del Vendedor.



Consumo eléctrico: G 401,00 kwh/m2 año.
Emisiones de CO²: F 71,50 kgCO₂/m2 año.